

Prodej bytu 3+kk s terasou, 161 m², Bezejmenná, Mar. Lázně

Bezejmenná, 35301, Mariánské Lázně



9 100 000 Kč
za nemovitost

informace v realitní
kanceláři



Vyřizuje

Mirek Reindl

Tel.: 734 222 111

GSM: 602 969 410

E-mail:

reindl@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	161 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Byt se nabízí vč. interiérového zařízení a vybavení.
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej luxusního velkometrážního bytu dispozičně řešeného jako 3+kk v Mariánských Lázních (ulice Bezejmenná, městská část Třešnovka).

Vlastnictví uvedené nemovitosti je osobní.

Plocha bytu činí 161 m². Byt je situován do 3. patra (4.NP) patrového a samostatně stojícího zděného objektu. K bytu náleží terasa orientovaná na západní stranu.

Dále k bytu náleží garáže pro dva osobní automobily.

Bytová jednotka se nabízí vč. veškerého interiérového vybavení a zařízení.

Otop je řešen jako ústřední dálkové z městské výtopny. V objektu je osobní výtah.

Objekt leží ve výborné dopravní dostupnosti do centra Mariánských Lázní. Veškerá potřebná občanská vybavenost se

nachází v docházkové vzdálenosti v okolí (škola, školka, nákupní zóna, sportoviště apod.). Do centra se dostanete pomocí několika trolejbusových linek. Autem dojedete do centra během několika minut.

V případě, že hledáte bydlení ve výborné lokalitě plné zeleně a dobrou občanskou vybaveností, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit.

Případné zprostředkování hypotečního úvěru je samozřejmostí.

Mariánské Lázně jsou od roku 2021 na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO a jsou také klimatickými lázněmi.

Doporučujeme. Ev. číslo: 657315.