

Prodej bytu 2+kk 48 m²

K. Weise, 37004, České Budějovice



4 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení jen pár kroků od IGY – Slunný byt 2+kk v srdci Budějovic

Hledáte bydlení, kde máte vše na dosah ruky, ale zároveň si užijete klid zavedené čtvrti? Nabízíme k prodeji (nebo pronájmu) byt o dispozici 2+kk a rozloze 48 m² v ulici Karla Weise, přímo sousedící s obchodním centrem IGY.

Hlavní přednosti bytu:

- Lokalita, kterou si zamilujete: Bydlet na adrese Karla Weise 12 znamená mít za rohem nákupy, fitness, multikino i skvělé restaurace v IGY. Do historického centra města dojdete příjemnou procházkou za 10 minut.
- Praktické 1. patro: Ideální výška – nejste úplně v přízemí, ale zároveň nemusíte zdolávat nekonečné schody.
- Nadstandardní úložný prostor: K bytu náleží velkorysý sklep o ploše více než 10 m². To je prostor, kam se pohodlně vejde několik kol, sezónní věci i domácí dílna.
- Efektivní dispozice: 48 m² je perfektní plocha pro pár nebo jednotlivce, která nabízí vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.

Do bytu rovněž náleží sklep o rozloze 12 m², který nabízí další praktický prostor pro uskladnění věcí. Energetická náročnost budovy je označena štítkem E, což poskytuje užitečnou informaci o energetické efektivitě celého objektu. Lokalita a stav nemovitosti jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení spojené s pohodlím a kvalitou řemeslného zpracování.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.