

Prodej bytu 3+1, Brandýs nad Labem- Stará Boleslav

Kostelecká, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ilona Biliková

Tel.: 605457150

GSM: 605457150

E-mail:

reality.bilikova@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 s garáží v osobním vlastnictví o výměře 78m², ul. Kostelecká, Brandýs nad Labem. Byt se nachází v prvním patře cihlového domu. Dispozice bytu: předsíň (9,3m²), kuchyň (9m²), 3 pokoje (13,4m², 15,7m² a 22m²), koupelna a samostatné WC. Ze dvou pokojů vstup na zasklené lodžie. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem s ohřevem teplé vody, který byl vyměněn před 3 lety. K bytu náleží sklep o výměře 3,4m², který se nachází s suterénu domu. V bytě proběhla cca před 10lety rekonstrukce koupelny, vinyl v chodbě. K bytu náleží i podíl na pozemcích okolo domu. Parkování je možné ve vlastní garáži nebo před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. Základní škola, nemocnice, obchod, sportcentrum nedaleko domu. Zastávka PID 5 minut od domu, centrum města 10-15minut chůze.