



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00303

Pronájem bytu 2+kk 44 m² , Česká Lípa

Jindřicha z Lipé, 47001, Česká Lípa



14 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Infolinka LILAN

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 603 853 637

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s dotekem přírody, ale nechcete přicházet o výhody života v centru města? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk (44 m²), situovaný v 1. patře třípodlažního řadového domu.

Hlavní přednosti bytu:

Vlastní zahrada: K bytu náleží útulná a tichá zahrada za domem výhradně pro vás – ideální místo pro relaxaci, ranní kávu nebo večerní odpočinek v úplném soukromí.

Čistý štít pro vaše nápady: Byt se pronajímá nezařízený, což vám dává skvělou příležitost vytvořit si domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb.

Lokalita: Vše potřebné máte na dosah ruky – obchody, kavárny, služby i MHD jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Finanční podmínky:

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ A VŠECHNY POPLATKY A SLUŽBY: 14.500 Kč / měsíc (částka je konečná a zahrnuje již všechny poplatky i zálohy za energie – elektřinu, vytápění, teplou a studenou vodu pro 1 osobu).

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 14.500 Kč + DPH 21 % (celkem 17 545 Kč)

Byt je volný k okamžitému nastěhování.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás!

Z důvodu dočasného nedodání průkazu energetické náročnosti budovy majitelem uvádíme v souladu se zákonem

energetickou třídu G.