

Pronájem, byty/2+kk, 44.78 m², Kovařovicova 726/5, Slezská Ostrava, 71000 Slezská Ostrava [ID 89601]

Kovařovicova, Slezská Ostrava, Ostrava



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	44.78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, které spojuje klidnou lokalitu s výbornou dostupností do centra města?

Nabízíme k pronájmu zcela nové byty 2+kk ve Slezské Ostravě, v domech po rekonstrukci. Byty nabídnou komfortní bydlení pro jednotlivce i páry, kteří chtějí mít město na dosah, ale zároveň si užívat blízkost přírody a klidného okolí.

- ☐ Proč si tuto lokalitu zamilujete?
- ☐ Pouhých 7 minut do centra Ostravy
- ☐ Lesní stezky a příroda doslova za rohem - Ostravská zoologická zahrada v blízkosti
- ☐ Oblíbená halda Ema pro procházky, běhání i nádherné výhledy na město
- ☐ Zastávka MHD Kovařovicova do 200 metrů od domu s pohodlným spojením do všech částí Ostravy
- ☐ Klidná rezidenční lokalita s dobrou občanskou vybaveností

- ☐ Standard bytu
- ☐ Dispozice 2+kk, 44,6m² + sklep

- ☐ Moderní a úsporné bydlení - energetická třída B (tepelné čerpadlo + rekuperace)
- ☐ Zrekonstruované bydlení v moderním provedení
- ☐ Komfortní podlahové vytápění na vodní bázi
- ☐ Nová kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů (značka Kluge, trouba, indukční varná deska, digestoř, příprava na myčku a pračku)
- ☐ Moderní koupelna s novým sanitárním vybavením
- ☐ Prakticky řešený prostor s důrazem na pohodlné každodenní bydlení
- ☐ Do roku 2027 získají nový kabát i bytové domy přímo přes ulici
- ☐ K bytu náleží venkovní parkovací stání

☐ Cena: nájem 13 900,-/měsíc + zálohy na služby 2 620,-/měsíc včetně el. energie), kauce 20 000 Kč.

Pokud hledáte nové a kvalitní bydlení v lokalitě, která nabízí rychlou dostupnost do centra Ostravy, nízké náklady na provoz a zároveň dostatek zeleně pro volný čas, tyto byty stojí za vaši pozornost. Napište nám nebo zavolejte a přijďte se na byt i celou lokalitu podívat osobně. Rádi vás provedeme a budeme se těšit na setkání!