

Pronájem, kancelář, CP 12m2, ul. Mrštíkova, obec Hustopeče

Mrštíkova, 69301, Hustopeče



Vyřizuje

Ing. David Novák**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 502**E-mail:** david@realmix.cz**4 500 Kč**

za měsíc

+ 1.500,-Kč záloha na energie (el., plyn, voda) a služby, + provize RK, včetně právního servisu

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	12 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem pěkné kanceláře o CP 12m2 + sdílená čekárna/předsálí, vlastní i sdílené sociální zázemí (vlastní WC, sdílená sprcha a WC), v domě v centru města na ul. Mrštíkova, obec Hustopeče. Jedná se o prostory ve 3.NP se střešními okny do ulice a sdílenou čekárnou do dvorní části, aktuálně jsou v objektu 3 lékaři a zubní laboratoř.

Dispozice: vlastní kancelář 12m2, sdílená čekárna/předsálí 12m2, předsíní/zádveří 8,5m2, WC s umyvadlem 1,2m2, možnost využití sdílené šatny. Přímo v kanceláři je umyvadlo s teplou a studenou vodou.

Topení je ústřední plynové vč. ohřevu vody, samostatné měřiče na vodu a elektřinu, plyn (vytápění/ohřev vody) účtován poměrově k podlahové ploše, pronajímatel není plátcem DPH.

Lze pronajmout i více kanceláří za následujících podmínek:

- kancelář 13m2 za 4.900,-Kč/měsíc + 1.600,-Kč/měsíc (záloha na en. a sl.)

- kancelář 15m2 za 5.600,-Kč/měsíc + 1.900,-Kč/měsíc (záloha na en. a sl.)

K dispozici ihned. Více info v RK.