

Pronájem bytu 2 KK Ústí nad Labem ulice na Kohoutě 42 m²

Na Kohoutě, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Antonín Mrňák

GSM: +420725374079

E-mail:

antonin.mrnak@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt po kompletní rekonstrukci v klidné lokalitě Bukov, Ústí nad Labem.

Byt o dispozici 2+kk a výměře 42 m² prošel vkusnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design i funkčnost.

Dispozice bytu nabízí prostornou předsíň, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a samostatný pokoj. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Byt se nachází ve čtvrtém patře domu a součástí je také sklepní kóje.

Byt je připraven k nastěhování a je ideální pro jednotlivce či pár, kteří ocení moderní bydlení v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Měsíční platby činí 8.500 Kč za nájemné a 4.500 Kč za zálohy na vytápění a vodu, tedy celkem 13.000 Kč měsíčně. Elektrinu si hradí nájemce sám u dodavatele energií. Přepis energií zajistíme v rámci našich služeb.

Kauce (jistina) ve výši 25.000,-Kč je splatná je jednorázově při podpisu nájemní smlouvy. Provize realitní kanceláře včetně právního servisu činí 12.100,-Kč.

V případě Vašeho zájmu, kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

REMAX G8 Reality Mírové náměstí 3485/35b Ústí nad Labem 40001, Tel.: , E-mail: g8reality6@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-6