

Prodej pozemku 18.446 m²

0, 38232, Prostřední Svince, Dolní Třebonín



1 826 154 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková podlahová plocha: 18446 m²

POPIS NEMOVITOSTI: D3, exit 151: nabízíme k prodeji pozemek o výměře 18 446 m² (1,84 ha), parcela č. 213/5, k.ú. Prostřední Svince, obec Dolní Třebonín, okres Český Krumlov.

Pozemek je cca 9 km od Českých Budějovic, 8 km od Českého Krumlov a přímo navazuje na sjezd dálnice Dolní Třebonín.

Dle UP Zemědělské plochy.

Klíčová poloha:

Přímý kontakt se sjezdem D3 (exit 151) - výjimečná dostupnost pro logistiku, sklady, výrobní areály či jiné komerční využití závislé na dálničním napojení.

Parametry:

Výměra: 18 446 m²

Druh pozemku: orná půda, III. třída ochrany ZPF (nejde o přísně chráněnou půdu I./II. třídy)

Pro nezemědělské využití nutná změna územního plánu obce Dolní Třebonín; vlastník je otevřen jednání a případné spolupráci na přípravě podkladů

K prodeji i některé další pozemky z LV 52(např. 20 269 m², při silnici směr E55).

Bližší informace a mapové podklady na vyžádání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.