

Pronájem bytu 1+1 36m² v Plzni

Adelova, Plzeň 3, Plzeň

**12 000 Kč**
za měsícprovize RK, 2300,- náklady
na služby, převod en.

Vyřizuje

František Bouda**Tel.:** 602 624 720**GSM:** 602 624 720**E-mail:**[frantisek.bouda@rkfinpos.](mailto:frantisek.bouda@rkfinpos.cz)

cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	36 m ²
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný a světlý byt 1+1 o velikosti 36 m², nacházející se v atraktivní lokalitě na Borech v Plzni, konkrétně v pátém patře panelového domu v Adelově ul. Byt je částečně vybaven. Viz. foto.. Součástí bytu je kuchyň s kuchyňskou linkou a novým plynovým sporákem s elektrickou troubou i mikrovlnou troubou.

Světlý obývací pokoj s obývací stěnou. Na chodbě se nachází praktická šatní skříň. Koupelna s WC je vybavena umyvadlem a vanou.

Byt se nachází v klidné části obce, avšak veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky. V blízkosti máte obchody, restaurace a další služby, které Vám usnadní každodenní fungování. Doprava je zajištěna autobusovou a vlakovou linkou, stejně jako možností využití MHD, což zajišťuje snadný přístup do centra města.

Nájemné činí 12 000 Kč/měsíc, k tomu se připočítávají náklady na služby ve výši 2 300 Kč a energie ve výši 1 000 Kč, které budou převedeny na nového nájemce. Vratná kauce je stanovena na 24 000 Kč, navíc je potřeba zohlednit provizi realitní kanceláře. (PENB: C)

Neváhejte a kontaktujte nás pro bližší informace. Tento byt nabízí nejen příjemné bydlení, ale také skvělou lokalitu s nízkými náklady na bydlení!