

## Pronájem bytu 3+1, 99m<sup>2</sup>, centrum, Blatenská, Chomutov

Blatenská, 43001, Chomutov



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Alena Škrdle**

**Tel.:** +420 724657421

**GSM:** +420 724657421

**E-mail:**

[alena.skrdle@orionis.cz](mailto:alena.skrdle@orionis.cz)

|                                  |                   |                              |                    |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 3+1               | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 2                  |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 3                 | <b>Užitná plocha:</b>        | 99 m <sup>2</sup>  |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 99 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             |
| <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody | <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          | <b>Doprava:</b>              | MHD                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 99 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží vily v samotném centru města Chomutova, v ulici Blatenská. .

Byt nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru. Nájemníkům je k dispozici také zastřešený prostorný balkon.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, díky kterému si nájemce může regulovat spotřebu podle svých potřeb.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti obchody, restaurace, školy, školky, úřady, zdravotnická zařízení i zastávky městské dopravy. Centrum města poskytuje pohodlné a praktické bydlení se všemi službami na dosah.

Byt je k dispozici od září dle dohody.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 18.000 Kč/měsíc (bez energií)

Studená voda: 500 Kč/osoba/měsíc

Internet: 300,- Kč

Společná elektřina: 50,- Kč

Elektřinu a plyn si nájemce převádí a hradí samostatně u vybraného dodavatele

Kauce: 18. 000 Kč

Probíze RK 18.000,- Kč