

## Prodej pozemku, 1 001 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

Český Krumlov



Vyřizuje

**Jana Slavíková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420605252401**E-mail:**[jana.slavikova@re-max.cz](mailto:jana.slavikova@re-max.cz)**1 490 000 Kč**

za nemovitost

**Celková podlahová plocha:** 1001 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 1001 m<sup>2</sup> nacházející se v atraktivní lokalitě v Českém Krumlově.

Jedná se o parcelu, která vznikne dle geometrického plánu rozdělením stávajícího pozemku p.č. 1466/15 a bude označena jako nová parcela č. 1466/59.

Dle územního plánu je pozemek zařazen jako území zahrádkových osad a soukromých zahrad využívaných k pěstitelství a relaxaci. Nabízí se zde možnost vybudování zahradní chaty nebo zahradního domku do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Elektrina se nachází na okraji pozemku, voda na pozemek zavedena není.

Pozemek je rovinatý, což výrazně usnadňuje jeho úpravy a je tak ideálním místem pro vytvoření vlastní zahrady, pěstování a příjemného trávení volného času v Českém Krumlově.

Velkou předností je také výborná poloha - přibližně 20 minut docházkové vzdálenosti k zámku Český Krumlov. Nabízí se tak zajímavá kombinace klidu s možností zahradničení, relaxace s jedinečnou atmosférou jednoho z nejkrásnějších historických českých měst.

V případě zájmu o prohlídku a bližší informace mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.