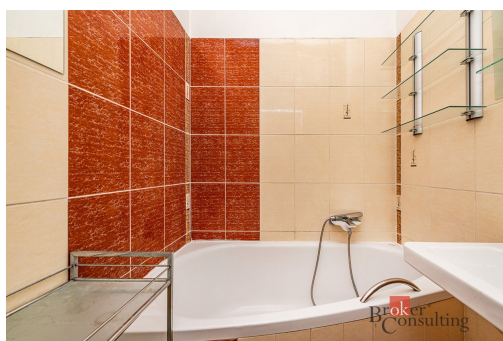


Převod dr. podílu, byty/2+1, 49 m², Oravská 1894/17, 10000 Praha, Hlavní město Praha [ID 89171]

Oravská, Praha 10, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1, 49 m² + balkon a sklep, Praha 10 – Strašnice

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 49 m², který se nachází v klidné a příjemné části Prahy 10 – Strašnicích. K bytu náleží také balkon o velikosti cca 3 m² a sklepní kóje 2 m². Družstevní podíl je se splacenou anuitou.

Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží pětipodlažního domu bez výtahu. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, předsíň, koupelnu a toaletu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon.

Byt je průběžně udržovaný. Koupelnové jádro je nové, v předsíni se nachází vestavěná skříň vyrobená na míru a v obou pokojích jsou parkety ve velmi dobrém stavu. Kuchyň je vybavena jednoduchou kuchyňskou linkou.

Dům je zateplený a po kompletní rekonstrukci, včetně rozvodů střechy apod. V domě je také k dispozici kočárkárna.

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, služby i možnosti pro trávení volného času. Parkování je možné v okolí domu v režimu modrých zón.

Měsíční náklady činí přibližně 4 700 Kč pro jednu osobu.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní příležitost.