

Prodej domu Kroměříž, Bílany

Kroměříž



3 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Surovec
Tel.: 731 765 724

GSM: 731 765 724

E-mail:
info@tomassurovec.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	460 m ²
Užitná plocha:	560 m ²	Plocha parcely:	1338 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s rozsáhlým hospodářským zázemím nedaleko Kroměříže

Hledáte nemovitost, kde můžete vytvořit nový projekt od základů a zároveň využít již existující hospodářské zázemí? V Bílanech nedaleko Kroměříže nabízíme zajímavý areál s širokými možnostmi pro budoucí využití.

Součástí nabídky je pozemek o celkové výměře 1 338 m² s hlavním domem a navazujícími hospodářskými budovami. Hlavní dům je ve špatném technickém stavu a je určen spíše k demolici. Novému majiteli se tak otevírá možnost řešit přední část nemovitosti nově a přizpůsobit ji vlastním představám a plánovanému využití.

Výrazně lepší stav mají zadní hospodářské budovy, které představují hlavní potenciál celého areálu. Zděné objekty, sklady a garáže mohou nabídnout praktické zázemí pro dílnu, podnikání, skladování, technické využití nebo další vlastní projekt.

Velkou výhodou je poloha jen kousek od Kroměříže a velmi dobrá dopravní dostupnost včetně rychlého napojení na dálnici. Nemovitost tak může být zajímavá nejen pro budoucí bydlení, ale také pro zájemce, kteří potřebují dostatek prostoru pro své podnikatelské nebo pracovní aktivity.

Pozemek o výměře 1 338 m², možnost nového řešení na místě stávajícího domu a zachovalejší hospodářské budovy v

zadní části vytvářejí zajímavou příležitost pro někoho, kdo hledá prostor s potenciálem a nechce začínat úplně bez zázemí. Domluvte si prohlídku a přijedte se osobně podívat, jaké možnosti tento areál nabízí.