

Pronájem, byty/2+1, 59 m², Jezdecká 322/14, Děčín III-Staré Město, 40502 Děčín, Děčín [ID 89396]

Jezdecká, Děčín



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 59,2 m², který se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu v ulici Jezdecká v Děčíně III - Starém Městě.

Byt nabízí praktické a pohodlné dispoziční řešení. Tvoří jej obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyň, koupelna, samostatná toaleta a předsíň. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru jak jednotlivci či páru, tak i menší rodině.

Vytápění a ohřev teplé vody jsou řešeny centrálně.

Velkou předností bytu je jeho poloha. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, zastávky MHD, zimní a plavecký stadion, sportovní a relaxační centra i další služby. Do centra Děčína se dostanete během několika minut. V bytě bude nově k dispozici také optické internetové připojení od T-Mobile s rychlostí až 1 000 Mb/s.

Měsíční náklady:

- nájemné: 12 000 Kč
- zálohy na služby: cca 4 000 Kč dle počtu osob
- elektrina: hradí se samostatně dle spotřeby
- internet T-Mobile 1 000 Mb/s: cca 400 Kč/měsíc

Orientační měsíční náklady tedy činí cca 16 400 Kč + elektrina.

Kauce: 24 000 Kč

Provize RK: 14 520 Kč

Byt představuje příjemné bydlení v lokalitě s velmi dobrou dostupností veškerých služeb. V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.