

Pronájem hezkého bytu 2+kk, ul. Sportovní, Brno - Ponava, klimatizace, balkón, sklep

Střední, 60200, Brno-Královo Pole, Brno



24 990 Kč
za měsíc

4.500,-Kč služby +
depozit+ provize RK

Vyřizuje

Simona Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 772 446

E-mail: simona@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný a moderní byt 2+kk v ulici Sportovní v Brně, který se nachází v novostavbě rezidenčního komplexu Ponavia.

Byt o celkové ploše 56 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlové novostavby s výtahem.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem.

Obývací část je nezařízená. Součástí vybavení jsou také police na stěně určené pro TV a držák na televizi.

Ložnice disponuje praktickou vestavěnou skříní.

V předsíni je dále botník a zrcadlo, obojí připevněné na stěně.

Pro maximální komfort je byt klimatizovaný a vybaven venkovními elektrickými žaluziemi.

Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, otopným žebříkem a pračkou zakoupenou v roce 2023.

Praktický úložný prostor doplňuje kovový organizér (regál) nad pračkou a malá zrcadlová polička.

Toaleta je samostatná a je vybavena malým zrcadlem.

K bytu náleží sklepní kóje, která je vybavena praktickým regálem.

Rezidence Ponavia nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra Brna a kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. V blízkosti se nachází zastávky MHD, nákupní centrum Královo Pole, Kaufland, plavecký bazén, hokejová hala, fitness centrum, hotel Boby, tenisové kurty, kavárny, restaurace a další služby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

V případě zájmu Vám můžeme zajistit také jednorázový či pravidelný úklid prostřednictvím naší úklidové firmy.