

Pronájem bytu 2+kk, 42 m², Praha 9, Vysočanská

Vysočanská, 19000, Praha 9, Praha



Vyřizuje

Petr Linhart**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz**20 900 Kč**

za měsíc

+ 3 500 Kč/měs. zálohy a
služby + el. na nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	11	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra? Tento byt 2+kk o užitné ploše 42 m², se nachází v ulici Vysočanská, pár minut chůze od stanice metra Prosek.

Byt nabízí praktickou dispozici.

Vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní vyřeší úložné prostory hned u dveří.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem. Samostatná ložnice zajišťuje klid na spaní a může posloužit také jako pracovní prostor. Koupelna se zděným jádrem je vybavena vanou, toaletou a umyvadlem.

K bytu náleží přístup na uzamykatelnou lodžii na patře. Sklepní komora je v 1. patře domu.

Lokalita je jednou z největších předností bytu. Stanice metra Prosek je vzdálena přibližně 2 minuty pěšky a do centra Prahy se dostanete zhruba za 15 minut.

Hned naproti domu se nachází Park přátelství s jezírky a množstvím zeleně, který je ideální pro procházky, běh nebo odpočinek. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost.

Nájemné: 20 900 Kč

Poplatky: 3 500 Kč/měs. zálohy a služby + el. na nájemce

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: 20 000 Kč

Kontaktujte mě pro více informací nebo sjednání prohlídky.