

Prodej patrové garáže, 41 m², Ústí nad Labem, ul. Hoření

Hoření, 40011, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail:

tomas@hanyreality.cz

1 279 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: dobrý

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nadstandardně velké garáže s výborným potenciálem Ústí nad Labem - Skřivánek, ulice Hoření.

Hledáte výjimečný prostor pro své podnikání, bezpečné parkování rozměrného vozidla nebo zajímavou investiční příležitost s výnosem z pronájmu? Nabízíme nadstandardně prostornou řadovou garáž v družstevním vlastnictví, Družstvo vlastníků a nájemců garáží Hořejní, situované ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě Skřivánek (nad Důlci) v Ústí nad Labem. Celková výměra činí velkorysých 41 m². Hlavní předností je nadstandardní světlá výška, díky které do garáže pohodlně zaparkujete i nákladní automobil nebo dodávku. Garáž je navíc kompletně podsklepená do suterénu se vstupuje praktickým otvorem v podlaze a nachází se zde tři samostatné místnosti, které skvěle poslouží jako sklad, úložný prostor nebo zázemí dílny. Objekt disponuje zavedenou elektřinou a nachází se na skvělém místě s výbornou dostupností, do centra města Ústí nad Labem se autem dostanete za pouhé 3 minuty. Díky svým rozměrům, výšce a podsklepení je nemovitost ideální například k využití pro automechanika, jako firemní sklad nebo jako atraktivní investice k následnému pronájmu. V případě zájmu o prohlídku či bližší informace mě neváhejte kontaktovat.