

Stavební pozemek v centru Sokolnic, 1238 m²

66452, Sokolnice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně provize



Vyřizuje

Pavlína Procházková

Tel.: +420 541 211 876

GSM: +420 774 927 528

E-mail:

prochazkova@unicareal.cz

Celková plocha: 1 238 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obchodní a obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Sokolnice, 11 km jihovýchodně od Brna, vhodný pro výstavbu dvou řadových domů se třemi bytovými jednotkami.

Pozemek o výměře 1238 m² a šířce cca 22 m se nachází v centru obce, v zastavitelné části, jako proluka mezi stávajícími rodinnými domy v ulici s převážně dokončenou zástavbou.

Parametry pozemku:

Výměra: 1238 m², šířka cca 22 m

Tvar: rovinatý, pravidelný obdélník - nižší náklady na přípravu stavby a zakládání

Inženýrské sítě (plyn, elektřina, voda, kanalizace) vedeny u pozemku

Příjezd po obecní asfaltové komunikaci

Občanská vybavenost obce: základní a mateřská škola, zdravotní středisko, obchody, železniční stanice, napojení na IDS JMK, sportoviště, cyklostezka, zámecký park, restaurace, pivovar. Vzdálenost do Brna 11 km, dostupnost autem i vlakem.

Pozemek je v majetku právnické osoby (s.r.o.), prodává se formou převodu obchodního podílu s následnou likvidací s.r.o. a převodu pozemku do osobního vlastnictví.