

Prodej bytu 2+kk 54 m², terasa 30 m², Praha - Újezd u Průhonic

Pastevců, 14900, Praha-Újezd, Praha



9 980 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Jitka Kučerovská

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 602 616 627

E-mail:

jitka.kucerovska@aktivreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní světlý byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou bytu 54 m² a rozlehlou terasou 30 m², celkovou užitnou plochou 83 m², který se nachází ve třetím patře cihlového domu v atraktivní lokalitě Újezdu u Průhonic v Praze 4.

Tento byt je velmi vzdušný, díky vysokým stropům a prostornou terasou cca 30 m².

Byt si můžete projít ve videoprohlídce a dispozice bytu je znázorněná v půdorysu. Zahrnuje předsíň 5 m², koupelnu s toaletou cca 8 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem cca 22 m², ložnice 16,8 m². K bytu náleží samostatný sklep o výměře 2 m².

Celý byt prošel před deseti lety rekonstrukcí a je vybaven kvalitními materiály, designovými úpravami byl moderně a prakticky navržený - je zde velmi žádaná klimatizace, podlahové topení v koupelně a chodbě, benátské štuky a byt tak nabízí komfortní bydlení.

Parkování je přímo před domem a v bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: školy, školky, obchody. Nedaleko se nachází Milíčovský les a cyklostezka. Centrum města je snadno dostupné - autobusem za cca 6 minut na metro Opatov - linka C, obchodní centrum Westfield Chodov jen pár minut a také dobré napojení na městský okruh a D1.

Poloha tohoto bytu dělá z této nabídky lákavou možnost pořízení nového bydlení a financování je možné hypotečním úvěrem, se kterým Vám velmi rádi pomůžeme.

Pro jakékoliv doplňující informace nás neváhejte kontaktovat a budeme se těšit na prohlídce.