

Krásný, útulný byt 3+1 s lodžii v městčku Spálené Poříčí

Lipnická, 33561, Spálené Poříčí



Vyřizuje

Lenka Chladová

Tel.: 734 222 111

GSM: 774 650 510

E-mail:

profi@dumrealit.cz

4 590 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Telefon
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej velmi pěkného, útulného bytu 3+1 s lodžii ve druhém nadzemním podlaží, nacházejícího se ve velmi klidné části města Spálené Poříčí. Byt je dispozičně velmi dobře situovaný – velká čtvercová předsíň s vestavnou skříní, samostatné vstupy jak do obývacího pokoje s velkou lodžii s výhledem na město a přírodu (jih), dále možná ložnice – okno na východ. Z předsíně je samostatný vchod na toaletu, dále do kuchyně s pěknou linkou a velkým jídelním prostorem. Z kuchyně vstup do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem na pračku. Do možného dětského pokoje je přímý vstup z kuchyně. Rekonstruovaná je již koupelna, toaleta i kuchyně. Všechny pokoje – podlaha: beton a linoleum, pokryté kobercem. Předsíň, kuchyně koupelna i toaleta – vkusná dlažba. K bytu náleží dva pěkné sklepy (5m²). Plastová okna a částečné úpravy v domě jsou samozřejmostí. Topení a ohřev vody je zajištěn z kotelny (plyn), každá bytová jednotka má své odečtové hodiny. Město Spálené Poříčí disponuje veškerou občanskou vybaveností – mateřská i základní škola, pošta, řeznictví, obchod s potravinami, kadeřnictví atd. Výborné autobusové spojení do Plzně i Blovic za většími nákupy nebo do práce. Hypoteční úvěr za vás zdarma vyřídíme. Více informací v realitní kanceláři. Ev. číslo: 657379.