

Prodej bytu 4+kk 180 m²

Na Rokytce, 18000, Praha 8, Praha



23 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	180 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a elegantní byt 4+kk, 180 m² s terasou - Praha 8, Libeň, Na Rokytce

Cena .800/m2)

Majitel nabízí k prodeji výjimečně prostorný byt v osobním vlastnictví o celkové ploše 180 m², situovaný v atraktivní a klidné části Prahy 8 - Libeň, v ulici Na Rokytce.

Byt se nachází v 6. patře - podkroví domu s výtahem a prošel rekonstrukcí. Díky velkorysé dispozici, množství úložných prostor a příjemné terase nabízí komfort rodinného domu v kombinaci s výhodami městského bydlení.

Dispozice a vybavení:

- * 4+kk
- * + samostatná walk-in šatna
- * + samostatná prádelna
- * terasa o velikosti 20 m²
- * 2 koupelny
- * 3 toalety
- * velké množství vestavěných skříní a úložných prostor
- * byt po rekonstrukci
- * 6. patro / podkroví
- * výtah
- * klimatizace

Velkou předností je samotná lokalita. Byt se nachází v klidné jednosměrné ulici obklopené zelení, přímo u Rokytky. Přes ulici je dětské hřiště, v bezprostředním okolí se nachází fitness centrum a oblíbená cyklostezka - ideální pro sport, procházky i aktivní trávení volného času.

Veškerá občanská vybavenost je pohodlně dostupná pěšky. Supermarket je vzdálen přibližně 3 minuty chůze, zastávky

metra a tramvaje přibližně 6 minut. Parkování je možné přímo v ulici a běžně bez problémů.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají nadstandardní prostor, soukromí, zeleň a výbornou dostupnost do centra Prahy – bez nutnosti dělat kompromisy mezi městským životem a komfortním bydlením.

Ne !! Realitní kanceláře , agentury a podobné existence které to chtějí nabízet a podobně .Preferují pouze vážné zájemce Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.