

Prodej bytu 1+1, 43,5 m², ul. Borovského, Karviná

Borovského, Karviná



Vyřizuje

Lukáš Staněk

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

1 850 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	43 m ²
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě Karviné s dobrou dostupností služeb?

BO! Reality vám s radostí nabízí útulný byt 1+1 na oblíbené ulici Borovského v Karviné.

Tento byt je připraven stát se vaším novým domovem, kde najdete klid a prostor pro realizaci vlastních představ. Nachází se v udržovaném domě v 1. patře a díky praktickému dispozičnímu řešení působí vzdušně a světlé. K bytu o velikosti 37,9 m² náleží balkon o výměře 2,6 m², která poskytuje příjemný prostor k relaxaci a také sklep o velikosti 3 m², jenž nabízí dostatek úložného prostoru.

Prostorná kuchyň a světlý obývací pokoj poskytují dostatek prostoru pro jednotlivce i pár. Měsíční náklady na správu domu, fond oprav, teplo a zálohy na vodu činí 2.698 Kč - k tomu je třeba připočíst platbu za elektřinu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, škol, školek a zdravotnických zařízení.

Zastávka MHD je v blízkosti, což zajišťuje dobrou dostupnost do ostatních částí města.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči a začněte psát novou kapitolu svého života právě zde.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.

BO! Spolu tvoříme nové příběhy...