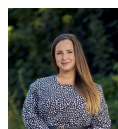


## Zemědělská půda, prodej, Chodeč, Vysoká, Mělník

27724, Vysoká



**1 264 690 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:**

[cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)

**Celková podlahová plocha:** 25810 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Chodeč u Mělníka (Vysoká) v okrese Mělník nabízím k prodeji zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví.

### KLÍČOVÉ PŘEDNOSTI

- > bonita 16,81 Kč/m<sup>2</sup> a 14,41 Kč/m<sup>2</sup> (na škále 1 až 19,79 Kč) - mimořádně kvalitní půda v rámci ČR i katastrálního území
- > zajištěn přístup - možnost přístupu k pozemkům
- > výlučné vlastnictví - přehledná vlastnická struktura
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodný pro efektivní hospodaření

Katastrální území Chodeč u Mělníka, výměra 25 810 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 965, 1011, 1012 (LV 790)

Pozemky se nacházejí severně od Mělníka v úrodné zemědělské lokalitě a zároveň v dojezdové vzdálenosti od Prahy. Spojení kvalitní půdy, polohy na Mělnicku a dobré návaznosti na hlavní město podporuje atraktivitu nabídky pro zemědělské využití i dlouhodobé držení půdy.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.