

Prodej, byty/3+1, 71 m², Tovární 42, 26601 Beroun, Beroun [ID 89480]

Tovární, Beroun



6 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžii a celkové ploše 71 m², který se nachází v 8. nadzemním podlaží - posledním patře revitalizovaného panelového domu na adrese Tovární 42 v Berouně.

Dispozice bytu nabízí dva samostatné pokoje a příjemný společný obytný prostor. Částečným odstraněním příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem došlo k jejich praktickému propojení, díky kterému působí interiér otevřeněji a vzdušněji. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou lodžii, která poskytuje příjemné místo pro posezení a odpočinek.

K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu budovy. Vytápění je zajištěno dálkově. Výhodou je umístění v posledním patře domu, takže nad bytem se již nenachází žádní další sousedé.

Beroun nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - v pohodlném dosahu jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace, sportoviště i další služby potřebné pro každodenní život. Město zároveň poskytuje výborné dopravní spojení s Prahou i Plzní, a to autem i veřejnou dopravou.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.