

Pronájem nadstandartního bytu 2+kk, ulice Vinařská, Brno - Masarykova čtvrť, balkon, možnost parková

Vinařská, 60300, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

Bc. Kateřina Michal

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 461 912

E-mail: diasova@bravis.cz

24 000 Kč

za měsíc

+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie) + kauce
+ provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk na ulici Vinařská, Brno - Masarykova čtvrť.

Byt o celkové ploše 64 m² s balkonem 3,5 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Moderně zařízený byt nabízí maximální komfort bydlení. Celý byt je vybaven nábytkem vyrobeným na zakázku. Kuchyňský kout je vybaven veškerými vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, indukční deska, digestoř, kombinovaná lednice s mrazíci boxy, myčka, mikrovlnná trouba).

Obývací část je má designovou stěnu s televizí.

Z obývací části bytu je vstup na balkon s výhledem do zeleně.

Severně orientovaná ložnice je vybavená vestavěnými skříněmi a dvojlůžkem.

Další úložné prostory jsou v chodbě bytu.

V koupelně je prostorný sprchový kout, umyvadlo a prostor pro pračku.

Toaleta je samostatně.

V případě zájmu o jedno parkovací stání, možnost domluvy.

Byt bude k nastěhování v průběhu měsíce října.

Pisárky jsou velmi žádanou lokalitou k bydlení v Brně.

Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí - restaurace, obchody, zastávky MHD v blízkém okolí, ZŠ, VŠE MU, v blízkosti BVV a Mendlovo náměstí a centra města.

Spousta zeleně v okolí, cyklostezka podél řeky Svratky vedoucí až k Brněnské přehradě, přírodní rezervace se spoustou sportovních a rekreačních příležitostí.

Výborná dopravní dostupnost z dálnice D1, směr Praha i Olomouc.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.