

Prodej bytu 1+kk v Ústí nad Labem, 32 m², ul. Žežická

Žežická, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

1 590 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	32 m ²
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+kk o výměře 32 m² s možností převodu do osobního vlastnictví. Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v klidné části Ústí nad Labem, v ulici Žežická.

Bytová jednotka je v původním, udržovaném stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice nabízí efektivně řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, předstíň a koupelnu s původním bytovým jádrem. V bytě jsou plastová okna, podlahy pokryté PVC a na stěnách dřevěné obložení. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dům prošel revitalizací a nachází se v pěkné části Krásného Března s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí jsou obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a volnočasové aktivity. Byt je vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.