

Prodej bytu 3+1, 70 m², Ostrava, ul. Břenkova

Břenkova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



Vyřizuje

Wytrzensová Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

4 099 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 70 m² se zasklenou lodžii, který se nachází v panelovém domě na ulici Břenkova v Ostravě-Zábřehu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí – má zděné koupelnové jádro, plovoucí podlahy a částečně modernizovanou elektroinstalaci. Je v dobrém a udržovaném stavu a umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti větších počátečních investic.

Praktická dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinu. Výhodou jsou také nízké provozní náklady, úložné prostory a zasklená lodžie.

V pěší dostupnosti najdete mateřskou i základní školu, obchody, dětská hřiště, sportoviště a další služby. Nedaleko jsou zastávky tramvaje a autobusu i Avion Shopping Park.

Díky dispozici, lokalitě a osobnímu vlastnictví je byt vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice k pronájmu.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

S financováním vám také rádi pomůžeme.