

Prodej bytu 1+kk, 41 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, 0, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



Vyřizuje

Rakovcová Těna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

2 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	41 m ²
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme postoupení družstevního bytu 1(2)+kk o rozloze 41 m², s balkonem 4 m², celkem 45 m². Nachází se v 1NP a to oblíbeného projektu "Malý Háj" v domě G7 s orientací na východ. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.490.000,-. Garážové stání a komora možná za příplatek. Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.782.706 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 32.652 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání konec roku 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.