

Prodej pozemku k bydlení, 1000 m², Zábrodí

54941, Zábrodí



Vyřizuje

Vlčková Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**2 450 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 1000 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o plánované výměře přibližně 1 000 m², který je aktuálně ve fázi příprav geometrického rozdělení. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BV - Bydlení v rodinných domech - venkovské, určených pro výstavbu samostatně stojících rodinných domů. Hlavní využití: výstavba samostatně stojícího rodinného domu. Přípustné využití zahrada s okrasnou nebo užitkovou funkcí, garáž nebo parkovací stání, pergola, altán, terasa, bazén, skleník, zimní zahrada, drobné stavby související s bydlením, nezbytná technická infrastruktura a terénní úpravy. Regulativy dle územního plánu: minimální výměra stavebního pozemku po parcelaci činí 600 m² (standardně 800 m², po provedené parcelaci minimálně 600 m²), maximální zastavěná plocha 250 m², možnost výstavby až 2 nadzemních podlaží a podkroví. K pozemku vede příjezdová cesta a veškeré inženýrské sítě (elektrina, voda) jsou k dispozici přímo na jeho hranici. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.