

Prodej rodinného domu 248 m², Skalka u Blíževedel

47002, Blíževedly



Vyřizuje

Plešingerová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**3 490 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	248 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V malebné obci Skalka u Blíževedel na vás čeká výjimečná historická roubenka s obrovským potenciálem. Místo, které si zachovalo atmosféru starých časů a čeká na někoho, kdo mu vrátí nový život. Stavba pochází z 19. století a má tak jedinečný charakter. Roubenka nabízí 248 m² užitné plochy, rozsáhlou půdu a sklep. Objekt má dvě podlaží a stojí na pozemku o výměře 1016 m², který je plný zeleně a vzrostlých stromů. Nemovitost je připravena pro kompletní citlivou obnovu, dle představ nového majitele. Může sloužit jak k trvalému bydlení, tak jako útulná chalupa. Velkým benefitem je samotná lokalita. Obec Skalka leží na okraji CHKO Kokořínsko-Máchův kraj a najdete zde jak památné stavby a stromy, tak křižovatku turistických a cyklistických tras. Místo nabízí klid, soukromí a atmosféru, kterou dnes hledá stále více lidí. Ale zároveň máte v dosahu občanskou vybavenost v cca 4 km vzdáleném Úštěku. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.