

## Prodej rodinného domu, 108 m<sup>2</sup>, Újezd u Přelouče

53316, Újezd u Přelouče



Vyřizuje

**Šulerová Simona**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**9 700 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                  |                               |                            |
|-------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1                | <b>Užitná plocha:</b>         | 108 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>          | novostavba                 |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej novostavby rodinného domu – Na Kamenci, Újezd u Přelouče.

Nabízíme k prodeji první rodinný dům v nově vznikajícím developerském projektu Na Kamenci v Újezdu u Přelouče, kde probíhá výstavba moderních rodinných domů typu bungalov.

Nový majitel tak má možnost ovlivnit finální podobu interiéru a vybrat si například barevné kombinace koupelny a toalety dle vlastního vkusu.

Celková zastavěná plocha domu činí 138 m<sup>2</sup>, podlahová plocha 108 m<sup>2</sup>. Dům bude stát na pozemku o celkové výměře cca 800 m<sup>2</sup> a součástí bude také garážové stání.

Příjezd k nemovitosti bude zajištěn po společné příjezdové cestě, na které bude mít nový majitel spoluvlastnický podíl.