



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136596

Prodej rodinného domu 5kk 175 m² s pozemkem 800 m²

Olšany u Prostějova



12 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Začal

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	175 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Vyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Olšany u Prostějova, který spojuje klidné bydlení se snadnou dostupností Prostějova i Olomouce.

Dům je řešen jako dřevostavba s přízemím a obytným podkrovím, nabízí dispozici 5+kk a podlahovou plochu přibližně 145 m². Stojí na pozemku o celkové výměře 800 m² a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Velkou předností nemovitosti je dostatek prostoru jak uvnitř domu, tak venku. Jednotlivé pokoje jsou příjemně prostorné a světlé, takže dům bez problémů poskytne zázemí i početnější rodině. Na obytnou část navazuje zahrada, která nabízí dostatek soukromí a prostor pro odpočinek i trávení volného času. K dispozici je venkovní bazén a posezení, díky kterým lze zahradu naplno využívat během letních měsíců.

Praktickou součástí domu je garáž a další parkovací plocha, celkem je zde možné pohodlně zaparkovat až několik automobilů.

Dům byl navržen s důrazem na úsporný provoz a komfort bydlení. Vytápění je řešeno kombinací podlahového topení a radiátorů, doplněnou možností vytápění krbem na dřevo. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Olšany u Prostějova jsou vyhledávanou lokalitou především díky výborné dopravní dostupnosti. Prostějov i Olomouc

jsou dosažitelné přibližně během 10 minut jízdy autem, přitom samotný dům nabízí klidnější prostředí mimo ruch většího města. V obci a blízkém okolí je dostupná občanská vybavenost i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Pokud hledáte prostorný a úsporný rodinný dům se zahradou, garáží a dobrou dostupností dvou velkých měst, tato nemovitost určitě stojí za pozornost.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.