

Prodej stavební parcely 1 268 m², Kamenný Újezd - Kosov, okr. České Budějovice

Kamenný Újezd



Rezervace



Vyřizuje

Alena Reischlová

Tel.: 777 313 414

GSM: +420 702 000 808

E-mail:

reischlova@bydlenicko.tv

Celková podlahová plocha: 1268 m²

Umístění objektu:

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení klienta nabízíme k prodeji stavební parcelu v centru jihočeské vesničky Kosov, což je místní část obce Kamenný Újezd, která je vzdálena 11 km od krajského města České Budějovice. Jde o pozemek v mírném svahu s celkovou výměrou 1 268 m² vhodný k individuální výstavbě rodinného domu. Nachází se na okraji návsi této malé obce, která se rozkládá uprostřed polí, luk a rybníků.

Přístup ke stavebnímu pozemku je z přílehlé průjezdné obecní komunikace. Inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku (elektrina, obecní vodovod, dešťová kanalizace, veřejné osvětlení). Součástí parcely je zděná garáž.

Tento pozemek nabízí jak příležitost pro výstavbu rodinného či rekreačního domu, tak představuje i vynikající investiční možnost pro budoucí zhodnocení.

Výhodou bydlení v této lokalitě je jeho výjimečná poloha ve vesnickém prostředí, s čistou přírodou, mezi mnoha rybníky, s možností rychlého dojezdu do nedaleké centrální obce Kamenný Újezd, kde se nachází veškerá občanská vybavenost, tj. (základní škola, mateřská školka, kulturní a sportovní centrum, obecní úřad, lékař, obchod, sportovní hřiště apod.). Další velkou výhodou je skvělá dostupnost, prostřednictvím blízké silnice i dálnice D3, krajského města České Budějovice, případně Českého Krumlova, Kaplice, či rakouského Lince.

V případě zájmu Vám rádi nemovitost ukážeme a vysvětlíme podrobnosti.

Nabízíme pomoc při zajištění nejvýhodnějšího financování na bankovním trhu.

Kontaktujte nás. Jsme tu pro Vás !