

Pronájem pěkného bytu 3+kk/B , Dejvice, nedaleko metra Hradčanská

Národní obrany, 0, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

30 000 Kč

za měsíc

+ 1000,- Kč/osoba/měsíc +
elektřina a plyn se převádí
na nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velice prostorný byt 3+kk, 87 m2, který se nachází ve zvýšeném přízemí (ze dvora úroveň 1.patra) pěkného činžovního domu v Dejvicích, 3 minuty pěšky od stanice metra A Hradčanská, v ul. Národní obrany.

Byt má velmi dobré dispozice: vstupní halu, ze které se dostaneme do 2 samostatných ložnic a také do obývacího pokoje propojeného s kuchyní, který má výstup na balkon orientovaný do vnitrobloku. Byt se nabízí kompletně vybavený nábytkem, kromě sedací soupravy. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2008, podlahy tvoří parkety + kvalitní plovoucí podlaha, nová kuchyňská linka (v roce 2020 nová pracovní deska z umělého kamene), plynový kotel (nový kondenzační, rok 2020). Do vnitrobloku nová okna i balkonové dveře, do ulice původní špaletová, v dětském pokoji velké vestavěné patro z masivního dřeva včetně systému vestavěných skříní, v obývacím pokoji vestavěná knihovna v ložnici jako dekorace kachlová kamna, koupelna s masážní vanou.

K bytu náleží velký sklep (10 m2). K nastěhování od 1.10. 2026