

Prodej bytu 2+kk, 47 m², terasou 12m², Jablonec nad Nisou

Revoluční, 0, Jablonec nad Nisou

**5 151 570 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** +420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+KK s terasou (12 m²) v novém developerském projektu. Byt o podlahové ploše 47 m² splňuje veškeré požadavky na pohodlné bydlení či rekreační využití a představuje ideální kombinaci funkčnosti, komfortu a atraktivní lokality.

Dispozice a vybavení:

Obývací část: Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ideální pro rodinné chvíle i setkání s přáteli.

Ložnice: Samostatný pokoj poskytující dostatek soukromí a klidného prostoru pro odpočinek.

Sanitární zázemí: Moderní koupelna a samostatné WC pro maximální komfort.

Terasa: téměř 12 m² prostoru pro relaxaci a venkovní posezení.

Lokalita:

Byt je skvělou alternativou horského apartmánu - v dojezdové vzdálenosti se nachází tři populární horská střediska ideální pro lyžování, cyklistiku i další outdoorové aktivity. Zároveň poskytuje pohodlné zázemí města.

Standards a harmonogram výstavby:

Byt je vybaven kvalitními materiály dle standardů dostupných na webu projektu.

Harmonogram výstavby:

Zahájení výstavby: 1/2026

Předání bytu: 6/2027

Proč právě tento byt?

Ideální pro bydlení, rekreaci nebo jako investice

Atraktivní lokalita s propojením hor a městské infrastruktury

Moderní dispozice s terasou pro maximální komfort

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.