



Prodej - Byty

číslo zakázky: 846

## Prodej byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>, DV, Most, ulice 1. máje

1. máje, 43401, Most



**2 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Svatava Šimová**

**Tel.:** +420 739406406

**GSM:** +420 739406406

**E-mail:**

[info@realinvest-rk.cz](mailto:info@realinvest-rk.cz)

|                                  |                     |                              |                     |
|----------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 2+1                 | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 3                   |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 5                   | <b>Užitná plocha:</b>        | 53.4 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53.4 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | panelová            |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý               | <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní          |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce    | <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej družstevního bytu 2+1 s lodžii po kompletní rekonstrukci, Most, ulice 1.máje 2898

Nabízíme k prodeji krásný družstevní byt o dispozici 2+1 s lodžii a celkové výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. podlaží udržovaného panelového domu.

Byt prošel celkovou a zdařilou rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. V rámci rekonstrukce byla vybudována kompletně nová kuchyňská linka, provedeny nové elektrické rozvody, rozvody vody i odpady.

Dispozičně je byt velmi dobře řešený a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Příjemným benefitem je lodžie poskytující prostor pro odpočinek.

Dům je slušný, udržovaný a nachází se v klidném prostředí. Samotný vchod působí čistým a příjemným dojmem.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti školy, mateřské školy, obchody a další služby. Výhodou je také velmi dobrá dopravní obslužnost.

Byt představuje ideální příležitost pro vlastní bydlení i jako zajímavou investici.

Doporučujeme osobní prohlídku.