

Prodej bytu 1+1, 38 m², ul. Gen. Hrušky, Ostrava - Mariánské Hory

Gen. Hrušky, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**2 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Minh Nguyen**Tel.:** +420 775 757 505**GSM:** +420774321815**E-mail:**minh.nguyen@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	14
Počet podlaží objektu:	18	Užitná plocha:	39 m ²
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 41,4 m² (z toho sklep 2,1 m² a balkon 2,7 m²) na ulici Generála Hrušky v Ostravě - Mariánských Horách. Byt se nachází ve 14. patře revitalizovaného a zatepleného panelového domu se dvěma výtahy a nabízí krásný, ničím nerušený výhled na Ostravu a okolí.

Byt prošel před 3 lety základní rekonstrukcí - nové podlahy, malby, rozvody elektřiny a vyzděné jádro. Díky dispozici 1+1 je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako investice k pronájmu. K bytu náleží praktický sklep a příjemný balkon, ze kterého si vychutnáte ranní kávu s výhledem.

Lokalita:

Ulice Generála Hrušky je oblíbená díky kompletní občanské vybavenosti. V blízké vzdálenosti najdete obchody, supermarket, nemocnici, školy a školky, sportovní areály a parkoviště. Blízké okolí nabízí zeleň pro odpočinek i sport, nedaleko je také nákupní centrum Futurum. Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD je jen pár minut chůze, rychlé spojení do centra Ostravy i na dálnici D1.

Kupujícím rádi zajistíme financování za těch nejlepších podmínek na trhu prostřednictvím našich ověřených partnerů.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.