

Pronájem vybaveného nadstandardního bytu 3+kk s balkónem a gar.stáním v novostavbě Vilapark Klamovka

Podbělohorská, 15000, Praha 5, Praha



Vyřizuje

Aleš Rubáš

Tel.: +420 485 103 827

GSM: +420739111199

E-mail:

rubas@realityrubas.cz

48 000 Kč

za měsíc

+ služby v celkové výši
8.000,- Kč/měsíčně vč.
internetu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	86 m ²
Celková podlahová plocha:	86 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem nového, kompletně vybaveného nadstandardního bytu 3+kk s prostorným balkónem a garážovým stáním (novostavba - VILAPARK KLAMOVKA), nacházející se v pěkné lokalitě Prahy 5 - Smíchov, s kompletní občanskou vybaveností, ul. Podbělohorská, o velikosti 86 m² (byt) + 7 m² (balkón), 3.NP./7.NP.. V bytě jsou hliníková okna s trojskly a předokenními žaluziemi, rekuperace, v místnostech jsou dřevěné podlahy a svítidla. Byt je kompletně vybavený luxusním nábytkem, kuchyňská linka dělaná na míru vč. spotřebičů zn. BOSCH (indukční deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí, lednice s mrazákem) a dalším úložným prostorem, v obývacím pokoji je kožená sedací souprava, konferenční stůl, TV 65" zn. Samsung, jídelní stůl se 4 židlemi, v ložnici je manželská postel s konferenčními stoly, komodou a vestavěnou skříní, v dětském pokoji je vestavěná skříň, v předsíni je předsíňová stěna s úložným prostorem, v koupelně je vana se sprchovou zástěnou, dvojumyvadlo se skříňkou, zrcadlo, WC a topný žebřík, další WC s umyvadlem je samostatně, technická místnost s pračkou a sušičkou. K bytu dále náleží zděný sklep, nacházející se u garážového stání (s přípravou na wallbox). Z bytu je pěkný výhled do zeleně. Klidné a slunné místo. Volné dle dohody.