

Pronájem bytu 2 + 1 s balkónem, ul. Májová, Meziboří, 57 m²

Májová, 43513, Meziboří

**9 700 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	57 m ²
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1 s balkónem, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 57 m².

Bytová jednotka se nachází ve 3. NP cihlového domu, který stojí v klidné a vyhledávané lokalitě města Meziboří, v Májové ulici.

Dům je částečně revitalizován - plastová okna, střecha, vstupní prostory.

Bytová jednotka prošla úpravami - vyměněná kuchyňská linka - plynová varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, v kuchyni a v chodbě je položena vinylová podlaha, v pokojích jsou pěkné parkety, zděná koupelna je oddělena od toalety - sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlová stěna s osvětlením, (keramický obklad a dlažba), nové šatní skříně v chodbě + botník

Nájemné činí 9.700,- Kč + 2.500,- Kč/služby 1 osoba + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny a plynu.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 8.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkoviště, potraviny, MHD.

Pan majitel požaduje klienty s pracovním poměrem + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvence.