

Prodej stavebního pozemku 1700m²

Poniklá



Vyřizuje

Filip Foldyna**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420733477060**E-mail:**filip.foldyna@re-max.cz**3 190 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 1700 m²**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 700 m² v katastrálním území Přívlaka (místní část obce Poniklá), v podhůří Krkonoš.

Pozemek svou rozlohou nabízí dostatek prostoru jak pro výstavbu rodinného domu, tak pro rozlehlou zahradu. Lokalita se vyznačuje klidným charakterem a blízkostí přírody Krkonoš, s dostupnou občanskou vybaveností v Poniklé a nedaleké Jilemnici, kde naleznete školy, obchody i další služby. Okolí nabízí i možnosti sportovního a aktivního vyžití, typické pro podhorskou oblast.

Obec je dostupná po silnici, dopravní spojení do Jilemnice a dalších okolních měst zajišťují také autobusové a vlakové spoje. V případě zájmu rádi upřesníme aktuální stav inženýrských sítí a poskytneme veškerou dokumentaci k pozemku.

Pokud hledáte pozemek pro výstavbu rodinného domu v klidné horské lokalitě, neváhejte nás kontaktovat.

Rádi domluvíme osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.