

Pronájem světlého a útulného bytu 3+kk s terasou, klimatizací a parkingem, Kuřim

U stadionu, 66434, Kuřim



25 000 Kč

za měsíc

+ 6 000 Kč za energie a služby + provize kanceláři



Vyřizuje

Martin Chudoba

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 301

E-mail:

martin.chudoba@realspektrum.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a útulný byt 3+kk (80 m²) s terasou (12 m²) na adrese U Stadionu v Kuřimi!

Díky své poloze se nachází v klidné a příjemné lokalitě, která nabízí bohatou občanskou vybavenost, výhledovku na Svitavy/Brno, přírodu, parky, sportoviště a mnoho dalšího.

Byt se nabízí částečně vybavený. Ve vstupní chodbě se nachází vestavěné skříně, dětský pokoj (2x postel, pracovní stoly, skříně, vstup na terasu), ložnice (vestavěná skříň), obývací prostor (jídelní stůl + židle) s kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukce, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem), úložné prostory a vstup na terasu. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a prostor pro pračku a sušičku. Toaleta je oddělena.

Pro váš relax je zde prostorná terasa s výhledem na jih a byt je vybaven klimatizací.
K bytu náleží sklepní kóje a je zde možnost si pronajmout 2 parkovací stání u domu za příplatek.

Měsíční nájem je 25 000 Kč + 6 000 Kč za energie a služby. Internet si klienti hradí sami.
Vratná kauce je 40 000 Kč. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.
Provize je 1x nájem + 21% DPH.
V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!