

Prodej obchodního objektu, 388 m², Raspenava, ul. Hejnická

Hejnická, 46401, Raspenava



Vyřizuje

Koutná Diana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**10 192 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	388 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám prodej velmi zajímavé nemovitosti. Jedná se prodej prostor vymezených dle prohlášení vlastníka v bytovém domě. V přízemí domu, které je z poloviny podsklepené se nachází krásná místnost s klenbami, místnost s kuchyňkou a další 3 místnosti pro jakýkoli účel. V prvním nadzemní podlaží je prostor pro dílnu, momentálně to byl pneuservis, ale záleží na preferenci kupce. V neposlední řadě v podkroví se nachází obrovský prostor o velikosti 180m², kde bývalá půda dostala nový nádech a těší se na vámi zvolené využití. V objektu je již hotová nová elektřina, vodovodní i odpadní přípojky a byla instalována plastová okna. Celý objekt je napojen na kamerový systém se záznamem. Vlastní zahrada v podílovém vlastnictví SVJ za domem součástí. Totéž i stavba v levé části domu, kdy podílové vlastnictví činí 4137/7145, tudíž více jak polovinu i ze všech ostatních společných prostor domu. Je možnost koupit i další vedlejší budovu nebo zahradu a vytvořit tak skvělé podnikání.