

Prodej RD 7+KK / B / G 270 m², pozemek 1180 m², Mukařov-Žernovka, okr. Praha - východ

Ke Starému lisu, Mukařov



15 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Reindlová

Tel.: 244 470 367

GSM: 603 580 845

E-mail:

jreindlova@hvbreal.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	270 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD 7+KK / B / G 270 m², pozemek 1180 m², Mukařov-Žernovka, okr. Praha - východ v atraktivní a klidné lokalitě. Nemovitost je situována na konci slepé ulice s minimálním provozem a přímým sousedstvím s lesem, na rozlehlém rovinatém pozemku se zastřešeným bazénem, garáží, 4 parkovacími místy a na pozemku se také nacházejí 2 studny.

Dispozice domu zahrnuje celkem 7 samostatných místností, obývací pokoj propojený s kuchyní a 3 koupelny. K dispozici je 5 ložnic, saunová místnost, společenská místnost, technické zázemí a sklad. Konstrukčně jde o kombinaci zděného prvního patra a dřevostavby. Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo v kombinaci s krbovými kamny. Přízemí a první patro prošly kompletní rekonstrukcí a jsou připraveny k okamžitému užívání. Druhé nadzemní podlaží, tvořené samostatným prostorem se dvěma místnostmi a koupelnou.

Lokalita Mukařov - Žernovka spojuje bydlení v těsné blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy. V obci Mukařov je k dispozici základní i mateřská škola, pošta, obchody, restaurace a lékařské služby. Kompletní síť služeb a širší občanskou vybavenost nabízejí nedaleké Říčany.

Dopravní spojení s hlavním městem i okolními obcemi zajišťují přímé autobusové linky Pražské integrované dopravy (PID). Přimo ze Žernovky jezdí autobusové spoje do Mukařova, Říčan, Českého Brodu či k metru Depo Hostivař, z Mukařova pak frekventované linky ke stanicím metra C Opatov a Háje.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. PENB G. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.