

Prodej moderního RD 4+kk, 128 m², Stehelčeves - výborná dostupnost Prahy.

V. Poláka, 0, Stehelčeves



Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: 604 247 088

GSM: +420 732 461 646

E-mail:

jan.koritak@gmail.com

10 900 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	128 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům 4+kk o užitné ploše 128 m² v oblíbené rezidenční části obce Stehelčeves, ul. V. Poláka. Celková výměra pozemku činí 180 m².

Dům nabízí praktické a komfortní bydlení pro rodinu. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňskou částí a přímým vstupem na zahradu. V patře jsou tři samostatné pokoje poskytující dostatek soukromí.

Velkou výhodou jsou dvě koupelny – jedna v přízemí a druhá v patře, což výrazně zvyšuje komfort každodenního rodinného bydlení. Praktickou stránku domu doplňují také dvě šatny, z nichž jedna chytře využívá prostor pod schodištěm.

Před domem je parkování pro dvě vozidla, za domem se nachází příjemná zahrada vhodná k relaxaci, posezení a trávení volného času. Díky své velikosti je zároveň nenáročná na údržbu.

Dům byl postaven přibližně v roce 2015, disponuje podlahovým vytápěním a je napojen na elektřinu, plyn, veřejný vodovod a kanalizaci.

Nemovitost je nyní kompletně vyklizená a připravená pro nového majitele. Fotografie v inzerci jsou upraveny pomocí vizualizace nábytku a kompletního vybavení, aby lépe ukázaly možnosti využití jednotlivých místností. Skutečný aktuální stav domu je zachycen v přiložené 3D virtuální prohlídce.

Velkou předností této nabídky je kombinace 128 m² užitné plochy, dispozice 4+kk, dvou koupelen, dvou šaten, vlastní zahrady, parkování pro dvě auta a výborné dostupnosti Prahy i Kladna.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají moderní rodinné bydlení bez nutnosti rozsáhlé rekonstrukce a chtějí si interiér zařídit podle vlastního vkusu.

Dům je volný a připravený k předání novému majiteli. Doporučujeme osobní prohlídku.