

Prodej rodinného domu, 142 m², Lubenec

44101, Lubenec



Vyřizuje

Sýkorová Nikola**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**3 145 199 Kč**
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	142 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji klidné obce Libkovice. Dům se zastavěnou plochou 142 m² se nachází na pozemku o výměře 791 m². Součástí nemovitosti je také rozsáhlá zahrada o výměře 1 952 m², která nabízí dostatek prostoru pro nejrůznější využití. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci, případně demolici a následné výstavbě nového domu dle vašich představ. Na pozemku se nachází studna, voda a elektřina jsou přivedeny na hranici pozemku. Odpad je řešen žumpou. V obci není vybudována kanalizace ani plynovod. Součástí nemovitosti je také hospodářský přístavek. Lokalita nabízí klid, soukromí a široké možnosti využití – ať už pro vlastní bydlení, rekreaci, nebo jako zajímavou investiční příležitost. V inzerátu jsou použity také fotografie vytvořené AI s vizualizací možného budoucího využití nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.