

Prodej, byty/3+1, 67 m², Nová 646, 33214 Chotěšov, Plzeň-jih [ID 89057]

Nová, Chotěšov



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v Chotěšově, který nabízí příjemných 67,46 m² užitné plochy, lodžii o velikosti 4,09 m² a nadstandardně velkou sklepní kóji 6,5 m². Celková plocha činí 78,08 m².

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu a velkou výhodou je bezbariérový přístup. Dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení – samostatnou kuchyni s přímým vstupem na lodžii, prostorný obývací pokoj, další dva pokoje a koupelnu s vanou.

Kuchyně a lodžie prošly v roce 2021 rekonstrukcí. Byt má nový plynový kotel, díky kterému si majitel reguluje vytápění podle svých potřeb.

Dům se nachází v klidné části obce Chotěšov s dostatkem parkovacích míst v bezprostředním okolí. K dispozici je také společná sušárna. Chotěšov nabízí potřebnou občanskou vybavenost a zároveň dobrou dostupnost do Plzně i okolních měst.

Bytová jednotka je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní nemovitost,

S financováním koupě vám rádi pomůžeme. Těšíme se na vás na prohlídce.