

Pronájem bytu 2+kk, 42m², ul. Víta Nejedlého, Praha 3 - Žižkov, bez nábytku, po rekonstrukci

Víta Nejedlého, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Kateřina Špitálská

Tel.: 607956072

GSM: 607956072

E-mail:

spitalska@donnareality.cz

21 600 Kč

za měsíc

+ poplatky: 3 500 Kč.

Kauce: 30 000 Kč +

provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk, o ploše 42m², ve 4. podlaží činžovního domu bez výtahu, ulice Víta Nejedlého, Praha 3 - Žižkov. Díky umístění ve vyšším patře je byt tichý, s minimálním hlukem z ulice.

Byt je nabízen jako nezařízený, k dispozici je zcela nová kuchyňská linka s myčkou nádobí, indukční varnou deskou a elektrickou troubou. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel s radiátory. V okolí domu je možné parkování na modré zóně (rezidentní parkovací oprávnění).

Výborné spojení do centra - metro A Jiřího z Poděbrad v blízkosti nebo tramvajová zastávka Seifertova. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost i široké možnosti volnočasového vyžití: Riegrovy, Parukářka a Mahlerovy sady, náměstí Jiřího z Poděbrad s trhy a kavárnami, sportovní areál Sokol Vinohrady s bazénem a OC Flora. Volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Cena pronájmu je 21.600,-Kč + poplatky 3.500,-Kč, kauce 30.000,-Kč, +provize pro rk.