

Prodej bytu 3+1 s garáží, Rychnov nad Kněžnou, ul. Janáčkova

Janáčkova, 51601, Rychnov nad Kněžnou



Vyřizuje

Andrea Ursová

Tel.: 800400900

GSM: 800400900

E-mail:

info@pinkreality.cz

4 650 000 Kč

za nemovitost

Zajistíme Vám výhodný
hypoteční úvěr.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný byt o dispozici 3+1 s balkonem, garáží a dvěma sklepy, situovaný v klidné vilové čtvrti Sibiř v Rychnově nad Kněžnou, v ulici Janáčkova. Byt se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží a jeho celková plocha včetně balkonu, sklepů a garáže činí 82 m². Praktické dispoziční řešení nabízí pohodlné bydlení i dostatek úložných prostor. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a bytový dům je postupně revitalizován. Bylo provedeno částečné zateplení, rekonstrukce střechy, kompletní výměna stoupaček a úprava společných prostor. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost – škola, mateřská škola, obchody, lékaři, úřady, dětská hřiště, sportoviště i plavecký bazén. Centrum města je pohodlně dostupné pěšky a v případě potřeby je zastávka MHD hned u domu. Díky klidné lokalitě, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti je byt skvělou volbou pro rodinné bydlení, ale vhodný i jako investice. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši bezplatnou linku