

Prodej bytu 2+kk 49 m²

Příční, 76861, Bystřice pod Hostýnem



3 100 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dispozice bytu: 2+kk – po vstupu do bytu vedou schody přímo do hlavního pokoje s kuchyňským koutem. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a jeden samostatný pokoj. Celková užitná plocha bytu je 48,76 m², k bytu náleží také sklep o velikosti 9,67 m² v suterénu.

Sklepní prostor o výměře 9,67 m², možnost užívání společné zahrady, která se nachází u domu. Jednou z hlavních předností je velmi omezený počet bytových jednotek – pouze tři byty v celém domě, což zajišťuje maximální soukromí a klid.

Technické informace o domě:

- vytápění zajištěno elektrickým podlahovým topením
- ohřev teplé vody elektrickým bojlerem v bytě
- byt má samostatné měření vody a elektřiny
- správa domu předjednána se Správou spoluvlastnických domů v Holešově
- do bytu je přivedena chránička, do které lze natáhnout kabel k internetu či k TV
- odhadované měs. provozní náklady na byt - voda 800 Kč, elektřina 1700 Kč

V bezprostřední docházkové vzdálenosti se nachází vlakové nádraží, autobusová zastávka, mateřská škola i kompletní občanská vybavenost.

Byt je ideální pro pohodlné vlastní bydlení, ale také představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem stabilního pronájmu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.