

Pronájem bytu 1+1 38 m² na Žižkově

Biskupcova, Praha 3, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ popl. 3500,- + el.

Vyřizuje

Jakub Dobřenský**Tel.:** 730 950 895**GSM:** 730 950 895**E-mail:**jakub.dobrensky@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	0	Užitná plocha:	38 m ²
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a velikosti 38 m², který najdete v oblíbené a klidné lokalitě na Žižkově. Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfort a dostupnost občanské vybavenosti.

Byt, který najdete ve 4. patře cihlového a velmi klidného domu, se vyznačuje nadstandardní výměrou pro typ 1+1, což znamená, že poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život.

K bytu náleží také sklep a možnost využít uzavřený vnitroblok pro veřejnost.

V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost, od obchodů po služby, a to všechno v rámci několika málo minut chůze. Pouhých 150 metrů vás dělí od zastávky tramvaje, což usnadňuje každodenní dojíždění. Pro aktivní odpočinek můžete zavítat do nedalekého parku vzdáleného pouze 600 metrů.

Nastěhování je možné od 1.10., přičemž hledáme dlouhodobého nájemce, který ocení nejen kvalitu bydlení, ale také jedinečnou atmosféru této čtvrti. Nezmeškejte tuto příležitost a zajistěte si svůj nový domov v této atraktivní lokalitě. Díky klidnému prostředí a výborné dopravní dostupnosti se vám zde bude jistě dobře žít.

Jednorázové poplatky: 17.000,- vratná kauce, 17.000,- + DPH provize

Pravidelné poplatky: 17.000,- + 3.500,- popl. + el. (cca 1000,-)